記載例

各申請者の捨印 → 印 印

農地法第５条の規定による許可申請書

令和●●年●●月●●日

余市町農業委員会会長　様

譲渡人~~（貸主）~~　住　　所　余市町朝日町 26 番地
職　　業　農　業
氏　　名　余　市　　花　子　印
生年月日　昭和××年××月××日
電話番号　0135（21）2135

譲受人~~（借主）~~　住　　所　余市町朝日町●●番地
職　　業　▲▲業
氏　　名　北海道　　一　郎　印
生年月日　昭和××年××月××日
電話番号　0135（××）××××

（法人の場合は、主たる事務所の所在地、業務の内容、名称及び代表者の氏名）

農地について、農地以外のものにするため、所有権~~（地上権・賃借権・使用貸借による権利・その他の使用及び収益を目的とする権利）~~の移転~~（設定）~~の許可を受けたいので、農地法第５条第１項の規定により、次のとおり申請します。

記

１　許可を受けようとする土地の表示及びその状況

所在地	地番	地目		面積（㎡）	10a 当たり普通収穫高	利用状況	所有者氏名	利用者氏　名	備考
		登記簿	現況						
朝日町	123	畑	畑	300	1,000 kg	野菜畑	余市花子		都計内
以下余白									
計			田		注　１　「利用状況」欄には、普通畑、野菜畑、果樹畑等の別を記載すること。 ２　「備考」欄には、市街化調整区域その他の区域の別を記載すること。				
			畑	300					
			計	300					

各申請者の捨印 → 印　印

2　権利の移転~~(設定)~~しようとする契約の内容

(1) 移転~~(設定)~~の時期　　令和　●●　年　●●　月　●●　日

(2) 権利の存続期間

令和　　年　　月　　日　から　令和　　年　　月　　日　まで

(3) 一時転用については、一時転用後の契約その他の内容

(4)　その他

印

3　転用計画

(1) 転用目的

▲▲▲▲▲▲建設のため

各申請者の割印

(2) 転用事由の詳細

▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲のため

(3) 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要

印

工事計画	令和●●年●●月●●日から 令和●●年●●月●●日まで				合　計			備考
	名称	棟数	建築面積（㎡）	所要面積（㎡）	棟数	建築面積（㎡）	所要面積（㎡）	
土地造成								
建築物	店舗	1	200	300	1	200	300	
工作物								
計		1	200	300	1	200	300	

(4) 転用の目的に係る事業又は施設の操業（利用）期間

令和　●●　年　●●　月　●●　日から
令和　●●　年　●●　月　●●　日まで

各申請者の捨印 → 印　印

4　資金調達についての計画

資金	区分		金額
自己資金	預金		
	有価証券		
借入金	金融機関		■,■■■,■■■
合　計			■,■■■,■■■

「資金」と「事業費」は「＝」または「資金＞事業費」になるよう、記載してください。

事業費	区分	単価	金額
	▲▲▲		■,■■■,■■■
合　計			■,■■■,■■■

注　1　自己資金（預金）については、残高証明書等を添付すること。
　　2　借入金については、借入先を明らかにするとともに融資証明書等を添付すること。

印

5　申請に係る農地と一体として転用事業の目的に供する農地以外の土地がある場合は、その土地の表示、その状況及び転用目的に供する見込みの内容等

該当なし

各申請者の割印

6　転用することによって付近の土地、作物、家畜等に及ぼす被害の防除施設の概要

隣接地は雑木林等であり、特に農作物に被害は無いため、該当なし

印

7　その他参考となる事項

(1)　許可申請地については、土地改良事業等の農業投資が行われたもの又はその計画のあるものについては、その事業の種類、施行時期等

該当なし

(2)　許可申請地については、都市計画の区域、地域及び地区等の決定の有無及びその内容等

都市計画区域内（用途区域内）

各申請者の捨印 → 印 印

(3)　許可申請地が都市計画法による市街化調整区域内にあって、その転用行為が、同法第２９条の開発許可及び同法第４３条の建築許可を要しないときはその旨及びその理由、当該開発許可又は建築許可を要するときはその旨及びその理由、開発行為及び建築行為のいずれも伴わないときはその旨及びその理由

該当なし

(4)　転用候補地内に道路及び水路等がある場合の措置

該当なし

印

(5)　その他

各申請者の割印

印

各申請者の捨印 → 印 印

【記載事項等】

1　氏名欄に署名した場合、押印を省略できます。

2　添付する書類及び図面

（1）許可申請地の登記事項証明書

（2）許可申請地の位置及び周囲の状況を表示する図面

（3）許可申請地の地番、地目及び周囲の状況を表示する図面

（4）一筆の土地の一部について転用しようとする場合は、その土地を特定する実測図（縮尺３００分の１から２０００分の１程度）

（5）転用候補地に建設しようとする建築物又は施設の面積、位置及び施設物間の距離を表示する図面（縮尺１００分の１から２０００分の１程度）

（6）許可申請地に賃借権、使用貸借権、地上権、永小作権、質権及びその他の使用収益権を有する者がいる場合は、その権利者の同意等を確認できる書面

（7）許可申請地に抵当権等が登記されている場合は、権利の抹消又はそのままの権利状態で転用目的に供することについての権利者の同意等を確認できる書面

（8）当該事業に関連して、法令の定めるところにより許認可、関係機関の議決等を要する場合において、これらを了しているときは、それを証する書面又は写し

（9）当該事業に関連して、取水又は排水についての水利権者等の関係者から同意を得ているときは、それを証する書面又はその写し

（10）許可申請地が土地改良区の地区内にある場合は、その土地改良区の意見書

（11）法人又は団体にあっては、定款、寄附行為又は規約及び法人の登記事項証明書

（12）工事工程表

（13）その他参考資料

3　申請書及び２の（4）の実測図は、３部提出すること。ただし、申請者が２人を超える場合は、この超える人数に相当する数の申請書を加えること。

4　２の（4）の実測図以外の添付する書類及び図面は、１部提出すること。

5　小規模な農業用施設又は住宅以外の転用計画の場合は、別紙で事業計画書等を添付すること。

印

各申請者の割印

印